

オープンルーム開催 フルリフォーム済マンション

9月3日 (土・日)

9月4日 11時~16時

町田パークホームズ・503号室

JR横浜線『町田』駅 徒歩5分



♪ 室内フルリフォーム済み ♪

- システムキッチン交換(食洗器付)
- フローリング
- UB交換(浴室乾燥機付)
- ウォシュレット一体型トイレ
- クロス施工
- 洗面化粧台交換
- ストーンタイル
- 照明付き
- 給湯器交換
- 建具交換
- etc..

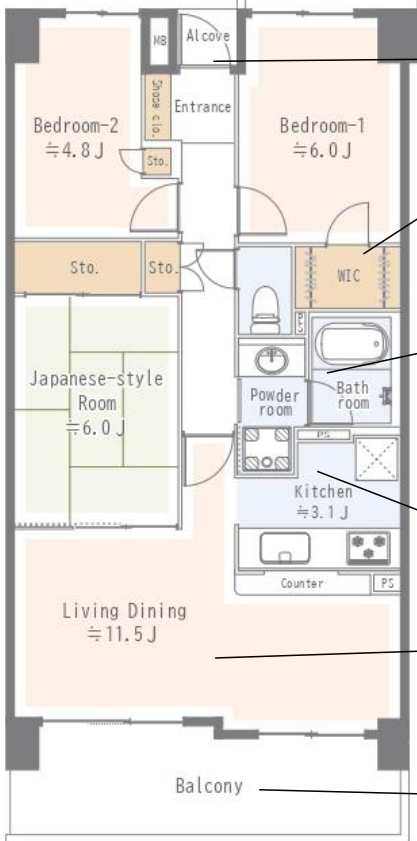
※裏面に案内地図がございます。

★ペット飼育可！(細則有)



★ 三井不動産(株)旧分譲

★ 徒歩7分以内で2駅利用可能



主寝室にもバルコニー面している為、解放感・採光◎

玄関が外通路から見えないのでプライバシー◎

主寝室にはWICがあるのでたくさん収納できます♪

浴室乾燥機付き
新品ユニットバス♪

食洗器付システムキッチン
で洗い物も楽々♪

LDK+和室で
広々約17.5畳！

5階南東向き♪
採光・通風良好◎

☆資金計画例☆

今のお家賃と比べてどうですか？

頭金0万円 借入4,580万円(別途諸費用)
最大優遇金利変動0.6% 35年返済の場合

例 月々のみ **120,925円**

(ボーナス返済なし)

ご購入替えもお気軽にご相談下さい。

販売価格4,580万円

物件概要

◆物件所在地:相模原市南区上鶴間本町2-25-20 503号室 ◆交通:JR横浜線「町田」駅徒歩5分 小田急小田原線「町田」駅徒歩7分 ◆構造・建物:鉄筋コンクリート造陸屋根11階建5階部分 ◆専有面積:68.97㎡(20.86坪) ◆土地権利:所有権 ◆用途地域:第一種住居地域 ◆築年月:平成11年3月 ◆総戸数:43戸 ◆管理会社:三井不動産レジデンシャルサービス(株) ◆管理費11,400円/月、修繕積立金13,580円/月 ◆現況:空室 ◆引渡日:相談 ◆設備:都市ガス・公営上下水道・東京電力・エレベーター(スキップフロア:停止階6階)・オートロック・宅配ボックス

皆様こんにちは。本物件の特徴は、フルリフォーム済みで、予想外の追加工事等の出費に悩まされず資金計画もたてやすいです。また、徒歩7分以内で2駅2路線利用可能です。駅周辺には商業施設が充実している為、利便性が高いマンションです。小学校まで徒歩約6分と通学も安心ですね。スキップフロアで玄関前の通路は人が通らない為、プライバシーが保たれています。周辺にはコンビニ・スーパー・病院・公園があり、車がなくても生活ができる立地です。当日私が待機しております。ご購入物帰りにでもお気軽にお立ち寄りください。

Dramatic Communication
アパマンショップ不動産販売

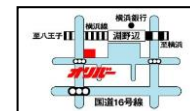


オリバー

GO GO 行こう 行こう
TEL042 (755) 1515

株式会社オリバー
神奈川県知事(11)12801号
相模原市中央区鹿沼台1-2-18
Fax 042-707-9626
http://www.oliver-sumai.net

不動産営業部まで
取引態様:媒介



担当:栗原

携帯:080-3710-1696

【表面の町田パークホームズ・503号室オープンルーム案内図】



食洗器付き
システムキッチン♪



温かみのある和室♪



※カーナビでは相模原市南区上鶴間本町2-25-20で入力してください。
 ※付近では、誘導看板を目印にお願いします。
 ※当日は、詳しい資料をご用意して皆様のご来場お待ちしております。

大好評の新サービスです

ご自宅に居ながら物件視察が

外出せず「ZOOM」で物件視察が可能です



オープンルーム開催中
開催期間外のどちらでも
ご案内可能です♪

お問い合わせ Email: info-eg2@oliverg.jp

コロナウィルス感染拡大防止対策を実施しております

- ①事前内見予約も可能です
- ②オープンルーム会場では室内消毒を実施しております
ご来場者様用のアルコール消毒液もご用意しております
- ③従業員のマスク着用、毎日の検温を徹底しております
- ④オープンルーム会場は常時換気を行っております

※WEBカメラを使用したWEB案内も可能です。お気軽にご相談下さい

管理状況良好です♪



新品ユニットバス♪



内見予約質問などお気軽にご連絡下さい♪

担当栗原直通

080-3710-1696



LINE WORKS